



CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

# COMUNE DI CAPRIE

---

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI

n. 57.

data 07/04/2017.

### Oggetto:

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI TECNICI ATTINENTI L'INGEGNERIA E L'ARCHITETTURA RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, REDAZIONE DI RELAZIONE GEOLOGICA, COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE PROGETTUALE ED ESECUTIVA, DIREZIONE DEI LAVORI, CONTABILITA' ED EMISSIONE C.R.E. DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E STRUTTURALE DELLA SCUOLA PRIMARIA "P.G. FRASSATI" SITA IN P.ZZA MARTIRI - CUP I91E16000220009 - CIG: 7011503B4E - DETERMINAZIONE A CONTRARRE DI CUI ALL'ART. 192 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267 S.M.I - REVOCA DELLA DETERMINA N. 41 DEL 20.03.2017.**

**Determina n. 57 del 07/04/2017**

**Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI TECNICI ATTINENTI L'INGEGNERIA E L'ARCHITETTURA RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, REDAZIONE DI RELAZIONE GEOLOGICA, COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE PROGETTUALE ED ESECUTIVA, DIREZIONE DEI LAVORI, CONTABILITA' ED EMISSIONE C.R.E. DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E STRUTTURALE DELLA SCUOLA PRIMARIA "P.G. FRASSATI" SITA IN P.ZZA MARTIRI - CUP I91E16000220009 - CIG: 7011503B4E - DETERMINAZIONE A CONTRARRE DI CUI ALL'ART. 192 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267 S.M.I - REVOCA DELLA DETERMINA N. 41 DEL 20.03.2017.**

### **IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI**

Premesso che:

- con delibera del Consiglio Comunale n. 3 del 30.03.2015 sono stati approvati la Convenzione e il Regolamento per il funzionamento della Centrale unica di committenza tra i Comuni di Chiusa di San Michele, Caprie e Vaie;
- l'assunzione del presente provvedimento è di competenza del Responsabile dei Servizi Tecnici comunali come nominato con decreto sindacale n. 44 del 27.12.2016, operante quale Responsabile del Procedimento in ambito della Centrale Unica di Committenza come da nomina con decreto sindacale n. 33 del 25.05.2015;
- l'Amministrazione del Comune di Caprie intende procedere alla progettazione dei lavori di adeguamento sismico e strutturale della Scuola Primaria "P.G. Frassati" sita in P.zza Martiri al fine di richiedere apposti contributi per la realizzazione dei lavori stessi;
- l'opera risulta inserita nel bilancio di previsione 2017 approvato con deliberazione del C.C. n. 61 del 28.12.2016 con finanziamento in parte con fondi comunali e in parte con contributo;
- con propria Determina n. 41 del 20.03.2017 sono state determinate le modalità di contrattazione in relazione all'affidamento in oggetto sulla base di esperimento di manifestazione di interesse pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Caprie dal 13.01.2017 al 31.01.2017

Ciò premesso

- preso atto che l'inizio della procedura, con la manifestazione di interesse sopradetta, è avvenuto come "gara informale" essendo stato indicato un importo presunto a base d'asta inferiore a € 40.000,00 e che successivamente, nel ricalcolo della parcella professionale, la stessa superava tale importo e quindi l'iter da seguire sarebbe stato quello della procedura negoziata ai sensi del D.Lgs 50/2016;
- ritenuto che per tale errore di indicazione dell'importo a base d'asta potrebbe essere stata compromessa la partecipazione alla manifestazioni di interesse da parte di professionisti interessati;
- ritenuto quindi di annullare, per la motivazione sopra espressa, la procedura in itinere revocando l'avviso di manifestazione di interesse per "gara informale" pubblicato sul sito istituzionale del

Comune di Caprie dal 13.01.2017 al 31.01.2017 nonché la propria determina n. 41 del 20.03.2017, procedendo all'emissione del presente atto;

Richiamato l'articolo 32, comma 2, del Codice dei Contratti che stabilisce che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, «...le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte».

Rilevato che, per gli enti locali, la determinazione a contrattare è disciplinata dall'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali», che al comma 1 testualmente recita: «La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento indicante:

- a. *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b. *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c. *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base...».*

Tenuto conto che per procedere all'affidamento del servizio in oggetto occorre dunque definire la procedura a evidenza pubblica finalizzata all'individuazione dell'operatore economico cui affidare il servizio stesso;

Valutata l'opportunità, in relazione alla tipologia dell'intervento, alle prestazioni richieste e al fine che si intende raggiungere, di affidare il servizio in oggetto mediante espletamento di procedura negoziata con almeno 5 operatori, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b) del Codice (D.Lgs. 50/2016) individuati sulla base di manifestazione di interesse, con affidamento con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 3, lettera b) del Codice, nonché secondo le indicazioni delle Linee Guida n. 1 dell'ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14.09.2016;

Ritenuto di:

- pubblicare nuovo avviso per la presentazione di manifestazione di interesse in conformità allo schema allegato;
- scegliere, mediante sorteggio pubblico, 5 operatori tra quelli che presenteranno manifestazione di interesse e avranno i requisiti minimi di partecipazione;
- dare atto che la progettazione dovrà svolgersi in conformità al progetto preliminare (ora progetto di fattibilità tecnica ed economica) approvato con Delibera della G.C. n. 44 del 17.04.2016;

Dato atto che l'importo delle prestazioni poste alla base della gara ammonta a complessivi Euro 59.152,00 comprensivi delle spese previste e dei compensi accessori previsti nella misura del 25%, determinato ai sensi del D.M.17.06.2016, ed è sinteticamente definito secondo i seguenti parametri come da allegata bozza di parcella:

<b>Prestazioni Progettuali</b>	<b>Compenso Stimato €</b> <i>Art. 4 D.M. 17.6.2016</i>	<b>Spese e oneri Accessori €</b> <i>riconosciuto in misura forfettaria pari al 25% dei compensi Art. 5 D.M. 17.6.2016</i>	<b>Corrispettivo stimato</b> <i>Art. 1 c. 2 D.M. 17.6.16</i>
Progettazione definitiva	12.901,72	3.225,43	16.127,15
Progettazione esecutiva	12.782,82	3.195,71	15.978,52
Esecuzione dei lavori	21.637,56	5.409,39	27.046,94
<b>Sommano</b>			<b>59.152,61</b>

Preso atto che l'affidamento, e relativo impegno di spesa, avverrà prioritariamente per la progettazione (definitiva ed esecutiva) e in subordine, ad avvenuto finanziamento dell'intervento e quindi alla reale possibilità di realizzazione dello stesso, anche per la parte di esecuzione (direzione lavori, contabilità, ecc...);

Evidenziato che, ai sensi dell'art. 31, comma 8 del Codice e del punto 3 della Parte II delle citate Linee Guida l'affidatario del servizio tecnico in oggetto non può avvalersi del subappalto delle prestazioni richieste, fatta eccezione di quelle espressamente indicate all'articolo 31 stesso;

Vista la bozza di lettera invito e relativi moduli allegati, nonché il disciplinare di incarico come predisposti dall'Ufficio Tecnico comunale e allegati alla presente;

Sottolineato che nel disciplinare di incarico, inerente il servizio in questione, è inserito il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto e le clausole essenziali e che tale documento verrà allegato, per fare parte integrante e sostanziale, al contratto di appalto;

Richiamato il D.Lgs 50/2016;

Richiamate le Linee Guida n. 1 dell'ANAC

### **DETERMINA**

1. di dare atto che la premessa forma parte integrante della presente determinazione;
2. di revocare per le motivazioni espresse nella premessa la propria determinazione n. 41 del 20.03.2017;
3. di procedere all'appalto dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, redazione relazione geologica, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità ed emissione C.R.E. per l'esecuzione dell'intervento di adeguamento sismico e strutturale della scuola primaria "P.G. FRASSATI" sita in P.zza Martiri tramite la Centrale Unica di Committenza istituita tra i Comuni di Chiusa di San Michele (capofila), Caprie e Vaie;

4. di procedere all'appalto del servizio di cui trattasi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del citato D.Lgs (Codice);
5. di dare atto che il servizio comporta una spesa complessiva quantificata a base d'asta in Euro 59.152,61, oltre all'IVA e agli oneri per la cassa di previdenza competente (INARCASSA);
6. di approvare i seguenti allegati:
  - Bozza avviso di Manifestazione di interesse;
  - Bozza Modulo di Dichiarazione di Manifestazione di interesse;
  - Bozza Lettera di Invito;
  - Modello A – “Dichiarazione requisiti di ordine generale”;
  - Modello B – “Dichiarazione dell'operatore economico”;
  - Modello C – “Dichiarazione soggettiva autonoma resa ex art. 80 ....”;
  - Modello D – “Dichiarazione di impegno”;
  - Modello E – “Dichiarazione esistenza segreti tecnici”;
  - Modello F – “Offerta economica e temporale”,
  - Disciplinare di Incarico;
  - Bozza di parcella
 per formarne parte integrante e sostanziale della presente, per l'affidamento dei servizi;
7. di precisare, in merito al contratto che si intende stipulare, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» quanto segue:
  - **Oggetto del contratto:** Procedura negoziata per l'affidamento dei servizi tecnici attinenti l'ingegneria e l'architettura relativi all'esecuzione di lavori di adeguamento sismico e statico della Scuola Primaria “P.G. Frassati” sita in P.zza Martiri  
CUP: I91E16000220009  
C.I.G. : 7011503B4E
  - **Fine da perseguire:** Incarico di progettazione e Direzione lavori;
  - **Forma del contratto:** Atto pubblico informatico in modalità elettronica, ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del Codice.
  - **Clausole essenziali:** L'importo del servizio A BASE DI GARA è fissato in Euro 59.152,61 oltre all'IVA nella misura di legge, oneri fiscali e previdenziali. Clausole particolari e specifiche del contratto: vedere disciplinare di incarico.
  - **Modalità di scelta del contraente:** L'appalto in oggetto sarà affidato mediante procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b) del Codice individuando l'aggiudicatario con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 2.  
Apposita commissione giudicatrice - costituita ai sensi dell'articolo 77 del Codice procederà all'aggiudicazione dell'appalto a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa determinata in base ai seguenti elementi di valutazione (come meglio specificati nella Lettera invito):
    - Professionalità e adeguatezza dell'offerta, desunta dalla documentazione di un numero massimo di tre servizi per ogni sub criterio relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento: complessivi max **punti 24**;
    - Caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico: complessivi max **punti 51**;
    - Ribasso percentuale unico indicato nell'offerta economica: **punti 20**;

- Riduzione percentuale con riferimento al tempo di consegna degli elaborati progettuali:  
**Punti 5.**

La determinazione del punteggio verrà effettuata secondo le modalità indicate nell'allegata Lettera invito.

8. di dare atto che all'impegno di spesa si provvederà ad avvenuta aggiudicazione del servizio in primo luogo per la parte relativa alle fasi progettuali e in subordine, ad avvenuto finanziamento dei lavori, per la parte relativa all'esecuzione (D.L., contabilità, ecc...);
9. di dare infine atto che responsabile unico del procedimento [RUP] è il Geom. VOLTURO Patrizia e che il Responsabile della C.U.C. è il Geom. MARGAIRA Cristina;
10. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente, ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i. oltre che sul profilo internet della C.U.C.;

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI

Firmato digitalmente

F.to: VOLTURO Geom. Patrizia

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, in carta semplice per gli usi consentiti dalla legge

Caprie, li 10/04/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Lapaglia Dr.ssa Maria Margherita