

**REQUISITI "ESSENZIALI" CHE L'IMMOBILE OGGETTO D'INTERVENTO DEVE POSSEDERE PER POTER USUFRUIRE DELLE DETRAZIONI:**

1. deve essere "esistente", ossia accatastato o con richiesta di accatastamento in corso e con ICI pagata, se dovuta;
2. in caso di demolizione, è ammessa a detrazione la sola "fedele ricostruzione".

**REQUISITI TECNICI SPECIFICI DELL'INTERVENTO:**

- a) i pannelli solari s'intendono agevolabili per la produzione di acqua calda per usi domestici o industriali e per la copertura del fabbisogno di acqua calda in piscine, strutture sportive, case di ricovero e cura, istituti scolastici e università;
- b) i pannelli solari e i bollitori impiegati devono essere garantiti per almeno cinque anni;
- c) gli accessori e i componenti elettrici ed elettronici devono essere garantiti almeno due anni;
- d) i pannelli solari devono possedere una certificazione di qualità conforme alle norme UNI EN 12975 o UNI EN 12976 rilasciata da un laboratorio accreditato. Sono equiparate alle norme UNI EN 12975 e UNI EN 12976 le norme EN 12975 e EN 12976 recepite da un organismo certificatore nazionale di un Paese membro dell'Unione Europea o della Svizzera (*vedasi a tal proposito la FAQ n°19*);
- e) l'installazione dell'impianto deve essere eseguita in conformità con i manuali di installazione dei principali componenti;
- f) nel caso di pannelli solari autocostruiti, in alternativa a quanto disposto dai punti b) e d), può essere prodotto l'attestato di partecipazione ad uno specifico corso di formazione da parte del soggetto beneficiario.

**ALTRE OPERE AGEVOLABILI:**

assicurate le condizioni su esposte:

- i pannelli solari s'intendono agevolabili anche ad integrazione dell'impianto per la climatizzazione invernale esistente

**DOCUMENTAZIONE NECESSARIA:**

**a) documentazione da conservare a cura del cliente:**

- **asseverazione** di un tecnico abilitato attestante il rispetto dei requisiti tecnici specifici di cui sopra.

**N.B.** In base alle nuove disposizioni (D.M. 6 agosto 2009), l'asseverazione può essere:

- **sostituita** dalla **dichiarazione resa dal direttore dei lavori sulla conformità al progetto delle opere realizzate** (obbligatoria ai sensi dell'Art.8, comma 2, del D.Lgs. n°192 del 2005);
- **esplicitata** nella **relazione attestante la rispondenza alle prescrizioni per il contenimento del consumo di energia degli edifici e relativi impianti termici** (che ai sensi dell'Art.28, comma 1, della L. n°10 del 1991 occorre depositare presso le amministrazioni

competenti).

Ed infine occorre conservare anche i seguenti documenti:

- fatture relative alle spese sostenute, che rechino chiaramente separata la voce “manodopera” da quella del materiale;
- ricevuta del bonifico bancario o postale (modalità di pagamento obbligata nel caso di richiedente persona fisica), che rechi chiaramente come causale il riferimento alla legge finanziaria 2008, numero della fattura e relativa data, oltre ai dati del richiedente la detrazione e del beneficiario del bonifico;
- ricevuta dell’invio effettuato all’ENEA (codice CPID), che costituisce garanzia che la documentazione è stata trasmessa.

**b) documentazione da trasmettere all’ENEA (esclusivamente attraverso il sito: <http://finanziaria2009.acs.enea.it> per i lavori terminati nel 2009), entro i 90 giorni successivi alla fine dei lavori, intendendo con questa definizione il collaudo delle opere (vedasi a tal proposito la FAQ n° 23:**

- **Scheda descrittiva dell’intervento (allegato F al “decreto edifici”)** che può essere compilata anche dall’utente finale.

**c) documentazione da trasmettere all’Agenzia delle Entrate:**

- **Comunicazione**, per i soli lavori che proseguono oltre il periodo di imposta.

#### **NOTE UTILI ALLA TRASMISSIONE DELLA DOCUMENTAZIONE ALL’ENEA**

Una volta collegati al sito di invio, le fasi propedeutiche alla trasmissione della richiesta consistono in:

- **registrazione dell’utente** (da eseguirsi una sola volta, anche nel caso in cui si trasmettano più richieste). In questa fase, occorre compilare il modulo di registrazione con i propri dati e fornire indirizzo e-mail e password necessari alla fase successiva;
- **autenticazione** (inserendo indirizzo e-mail e password precedentemente forniti);
- **identificazione dell’attività di riqualificazione energetica svolta, dalla quale discendono in automatico gli allegati che è necessario compilare**), in questo caso specifico, l’Allegato F.

Gli originali dei documenti invece devono essere firmati (e eventualmente timbrati dal tecnico e controfirmati dal richiedente), per i riscontri in sede fiscale.

#### **NOTE UTILI ALLA COMPILAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE TECNICA**

Poiché l’allegato F può essere redatto e spedito direttamente dall’utente finale, le spese professionali sono in genere ridotte al minimo e limitate alla sola redazione dell’asseverazione. Se tuttavia tali spese sono ancora presenti, queste sono comunque detraibili e se ne può tener conto al punto 6 in cui viene richiesto l’importo utilizzato per il calcolo della detrazione (costo dell’intervento più le spese professionali sempre che tale somma sia inferiore o uguale al tetto massimo di spesa ammissibile).