



Comune di Chiusa di San Michele

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
AREA AMMINISTRATIVA - FINANZIARIA
N. 117 DEL 04/07/2018**

OGGETTO:

AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE PER GESTIONE AREA SPORTIVA IN VIA ROMA COSTITUITA DA CAMPO DA TENNIS, CAMPO CALCETTO, AREA GIOCO LIBERA, BAR STRUTTURA SPOGLIATOIO, AREA PIC NIC E AREA CAMPER PER 9 ANNI DALLA DATA DI CONSEGNA DELLA STRUTTURA. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA.

L'anno **duemiladiciotto** del mese di **luglio** del giorno **quattro**

OGGETTO: AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE PER GESTIONE AREA SPORTIVA IN VIA ROMA COSTITUITA DA CAMPO DA TENNIS, CAMPO CALCETTO, AREA GIOCO LIBERA, BAR STRUTTURA SPOGLIATOIO, AREA PIC NIC E AREA CAMPER PER 9 ANNI DALLA DATA DI CONSEGNA DELLA STRUTTURA. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AREA AMMINISTRATIVA - FINANZIARIA**

PREMESSO E CONSIDERATO CHE

con deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 5 aprile 2018 sono stati formulati al Responsabile del Servizio Amministrativo/Finanziario gli indirizzi operativi e i criteri per l'affidamento della gestione dell'area sportiva in Via Roma costituita da campo di tennis-campo calcetto - area gioco libera- Bar struttura spogliatoio -area picnic e area camper da aggiudicarsi con affidamento diretto ex art. 36 comma 2 del d.Lgs. 50/2016 e con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 del d.Lgs 50/2016 citato.

Dal 10 aprile al 27 aprile 2018 si è proceduto alla pubblicazione di un Avviso Esplorativo per la ricezione delle manifestazioni di interesse per la selezione degli operatori economici da invitare alla procedura affinché gli stessi potessero presentare istanza entro le ore 12,00 del giorno 27 aprile 2018.

Dato atto che entro il termine di scadenza hanno presentato la manifestazione di interesse i seguenti operatori:

VILLANI LUCA - Borgata Malano n. 9 - Avigliana prot. n. 1712 del 26 aprile 2018-

MILETTO KLIZIA E EUGENIO CERAVOLO Via Barella n. 46 - Chiusa San Michele prot. n. 1745 del 27 aprile 2018 ore 11,15

BIKEHUB di Spatola Jacopo Via Val della Torre n. 210 - Caselle prot. n. 1669 del 23 aprile 2018

ASD PENTASPORTING Piazza della Pace n. 1 - Sant'Antonino di Susa prot. n. 1744 del 27 aprile 2018

CIRCHIRILLO PASQUALE Via Torino n. 18 Condove prot. n. 1545 del 16 aprile 2018-

Dato atto altresì che il Seggio di gara composto dal Responsabile del servizio amministrativo/finanziario in qualità di Segretario Verbalizzante Laura Giuglaro, dal Segretario Comunale Dr.ssa M. Margherita Lapaglia dal Responsabile del servizio tecnico Cristina Margaira e dall'Istruttore Amministrativo Piero DelSavio esaminata la documentazione amministrativa pervenuta entro il termine fissato al fine di garantire la massima partecipazione e i requisiti di concorrenzialità a fondamento delle procedure di gara hanno richiesto o la regolarizzazione della presentazione della Carta di identità alle Ditte : Villani Luca - Miletto Klizia e Ceravolo Eugenio - BikeHub di Spatola Jacopo seguendo l'orientamento giurisprudenziale prevalente (una per tutte TAR Lazio sede di Roma, sezione seconda del 14 settembre 2017 n. 9536 ")

- Con determinazione del Responsabile del servizio amministrativo n. 88 del 29 maggio 2018 si approvava la lettera invito alla procedura negoziata di cui sopra con invito esteso alle Ditte che avevano manifestato l'interesse a partecipare alla procedura negoziata così come sopra regolarizzate con scadenza entro le ore 12,00 del giorno 18 giugno 2018.

Dato atto che entro il termine di scadenza sopra indicato sono pervenute, a mezzo consegna a mano del Protocollo del comune di Chiusa San Michele n. 3 offerte:

- CIRCHIRILLO PASQUALE prot.2389 del 14/06/2018
- BIKEHUB prot. 410 del 18/06/2018 ore 10,02
- VILLANI LUCA prot. 2413 del 18/06/2018 ore 10,54.

Dato atto che con verbale n. 1 del 19 giugno 2018, ore 9,37 la Commissione di gara ha provveduto alla sospensione della seduta decidendo di aggiornarla al 26 giugno 2018 ore 9,30 incaricando il RUP Rag. Laura Giuglaro ad avviare il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del d.Lgs 50/2016;

Visto il verbale n. 2 del 26 giugno 2018 ore 10.05 dal quale risulta che solo da Ditta BIKEHUD con note prot n. 2519 del 23 giugno 2018 e prot. n. 2529 del 25 giugno 2019 ha trasmesso la documentazione integrativa richiesta.

Ritenuto di procedere a confermare le risultanze di gara come esposte nel verbale della Commissione Giudicatrice in data 28 maggio 2018 ore 9,00, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

Precisato che la verifica dei requisiti di capacità morale e professionale, di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, verrà tempestivamente avviata e che l'aggiudicazione disposta con il presente provvedimento diverrà efficace solo a seguito della verifica della sussistenza degli stessi in capo all'impresa aggiudicataria.

Stabilito che l'aggiudicatario dovrà provvedere a costituire cauzione definitiva, oltre alla documentazione richiesta per la stipula del contratto di appalto.

Ritenuto di procedere a confermare le risultanze di gara come esposte nella predetta proposta di aggiudicazione che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

Dato atto che il presente provvedimento rientra nelle competenze della sottoscritta in qualità di Responsabile del servizio amministrativo/Finanziario come individuata con decreto sindacale n. 2 del 30/01/2018

D E T E R M I N A

1. Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
2. Di aggiudicare la concessione l'affidamento della gestione dell'area sportiva in Via Roma costituita da campo di tennis- campo calcetto - area gioco libera- Bar struttura spogliatoio - area picnic e area camper da aggiudicarsi con affidamento diretto ex art. 36 comma 2 del d.Lgs. 50/2016 e con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa per la durata di anni 9 decorrenti dal verbale di consegna a favore della società BIKEHUB con sede in Caselle (TO) Via Val della Torre n. 210 P.I. 11665510019, per il canone annuale € 800,00 annuale approvando la relativa proposta di aggiudicazione formulata dalla commissione di gara in data 26.06.2018 e allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale.
3. Di rilevare che il rapporto concessorio verrà disciplinato secondo i termini e condizioni stabiliti dalla lettera invito;
4. Di dare atto che l'aggiudicazione disposta con il presente provvedimento diverrà efficace previa verifica della sussistenza, in capo alla Società aggiudicataria, dei requisiti generali, ai sensi dell'articolo 80 - 83 comma 1 lett. A) 83 comma 1 lett. C del D.Lgs. 50/2016.
5. Di rilevare che l'aggiudicataria dovrà provvedere a costituire cauzione definitiva in relazione all'importo contrattuale ed adempiere alle richieste di documentazione, ove non acquisibile d'ufficio, ai fini della stipula del suddetto contratto di concessione.
6. Di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata nell'apposita sezione del sito internet "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016.

Chiusa di San Michele, lì 04/07/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente
GIUGLARDO Laura

Il presente atto è stato redatto ai sensi delle disposizioni del D.Lgs. 267/2000