



Comune di Chiusa di San Michele

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.42

OGGETTO:

NOMINA COMMISSIONE EDILIZIA.

L'anno **duemilaventiquattro** addì **sedici** del mese di **luglio** a partire dalle ore **ventuno** e minuti **zero**, in presenza nella sala consiliare, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione **Ordinaria** ed in seduta **pubblica** di **Prima** convocazione, il Consiglio Comunale, al momento della trattazione del presente punto nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. CANTORE Riccardo - Sindaco	Sì
2. LEUZZI Alessia - Vice Sindaco	Sì
3. MELIS Maurizio - Consigliere	Sì
4. PERROTTA Concetta Donatella - Consigliere	Sì
5. BELLARIA Alessio - Consigliere	Sì
6. BELLINI Carlo - Consigliere	Sì
7. DURANTE Morgana - Consigliere	Sì
8. MARITANO Alessandra - Consigliere	Sì
9. BORGESA Fabrizio - Consigliere	Sì
10. CLEMENTE Gianna - Consigliere	Sì
11. PICCOLI Laura - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	11
Totale Assenti:	0

Assume la presidenza il **Sindaco Sig. CANTORE Riccardo**

Partecipa alla seduta il **Segretario Livio SIGOT**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta. Si procede in continuazione alla trattazione dei diversi punti all'Odg.

OGGETTO: NOMINA COMMISSIONE EDILIZIA.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su proposta del Sindaco

Richiamato il Regolamento Edilizio approvato con deliberazione del C.C. n. 41 del 26/11/2018, modificato con la delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 14/05/2020 e n. 12 del 05/03/2021;

Dato atto che in data 08/09 giugno 2024 si sono svolte le consultazioni elettorali per la elezione del Sindaco e del Consiglio Comunale;

Visto l'art. 45.3 del regolamento edilizio che prevede:

45.3 Commissione edilizia

1. La commissione edilizia è l'organo tecnico consultivo comunale nel settore urbanistico ed edilizio.
2. *La commissione edilizia è composta dal Presidente e quattro membri, eletti dal Consiglio Comunale, di cui uno esperto dalla minoranza consigliare.*
3. I membri e il Presidente sono scelti dal consiglio fra i cittadini di maggiore età, ammessi all'esercizio dei diritti politici, che abbiano competenza, provata dal possesso di adeguato titolo di studio, e dimostrabile esperienza nelle materie attinenti all'architettura, all'urbanistica, all'attività edilizia, all'ambiente, allo studio ed alla gestione dei suoli. Un congruo numero di membri dovrà essere in possesso di diploma di laurea, uno dei componenti deve essere un esperto con competenza nella tutela dei beni ambientali, come previsto dall'art. 14 comma 1 della legge regionale n°20 del 03/04/1989.
4. Non possono far parte della commissione contemporaneamente i fratelli, gli ascendenti, i discendenti, gli affini di primo grado, l'adottante e l'adottato; parimenti non possono far parte della commissione il Sindaco, gli Assessori, i consiglieri comunali in carica del Comune di Chiusa di San Michele ed i soggetti che per legge, in rappresentanza di Altre Amministrazioni, Organi o Istituti, devono esprimere pareri obbligatori sulle stesse pratiche sottoposte alla Commissione.
5. La commissione resta in carica fino al rinnovo del *competente organo comunale che l'ha nominata*: pertanto, al momento dell'insediamento del *nuovo organo comunale*, la commissione conserva le sue competenze e le sue facoltà per non più di quarantacinque giorni ed entro tale periodo deve essere eventualmente ricostituita.
6. I componenti della commissione possono rassegnare le proprie dimissioni in qualsiasi momento, dandone comunicazione scritta al presidente: in tal caso, restano in carica fino a che il *competente organo comunale* non li abbia sostituiti.
7. I componenti della commissione decadono per incompatibilità, ove siano accertate situazioni contemplate al precedente comma 4 e per assenza ingiustificata a tre sedute consecutive.
8. La decadenza è dichiarata *con deliberazione dell'organo competente*. I componenti della commissione decaduti o dimissionari devono essere sostituiti entro quarantacinque giorni dalla data di esecutività della deliberazione che dichiara la decadenza o da quella del ricevimento della lettera di dimissioni.

Omissis.....

Considerata la necessità di provvedere alla nomina della nuova commissione per il periodo 2024/2029;

Visto l'art. 4, c. 3, della L.R. n. 19/1999 e s.m.i.;

Visto il D. L.vo 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.;

Visto il parere favorevole espresso dal responsabile dell'area tecnica in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, c. 1, D. L.vo 267/2000;

il Sindaco propone di nominare i signori:

Ing. Paola Francone (indicata come presidente)

Arch. Franco Francone

Arch. Renato Teghille (esperto per i beni ambientali)

Geologo Aldo Perotto

Il Sindaco conferma che i due omonimi Francone non sono tra loro parenti.

Sentito il gruppo di minoranza il quale propone di nominare:

Dr. Giampaolo Bruno

Interviene Borgesa il quale ringrazia la commissione uscente, in specie quelli che non ne fanno più parte ora per il lavoro svolto e augura buon lavoro alla commissione entrante.

Rilevato che i professionisti sopra citati, così come risulta dal curriculum presentato da ciascuno di loro, sono in possesso di adeguato titolo di studio e sono professionalmente competenti, per specifica preparazione ed esperienza, nelle materie attinenti all'architettura, all'urbanistica, all'ambiente, all'attività edilizia, allo studio ed alla gestione dei suoli;

Rilevato altresì che tutti i professionisti sono in possesso di diploma di laurea e che, ai sensi del comma 4 art. 45.3 del Regolamento Edilizio approvato, tra gli stessi non esiste rapporto di parentela;
con voti unanimi palesi (11 su 11)

DELIBERA

1.Di nominare per il periodo 2024/2029 la Commissione Edilizia, la quale è così composta:

- | | |
|---------------------------|------------------------------|
| 1. Ing. Paola Francone | Presidente della Commissione |
| 2. Arch. Franco Francone | Membro |
| 3. Arch. Renato Teghille | Membro |
| 4. Dr. Geol. Aldo Perotto | Membro |
| 5. Dr. Giampaolo Bruno | Membro |

2.Di dare atto che l'esperto con competenza nella tutela dei beni ambientali, come previsto dall'art. 14, c. 1, della L.R. n. 20/1989, è l'arch. Renato Teghille

3.Di dare atto che:

- la Commissione Edilizia resta in carica fino al rinnovo del Consiglio Comunale che l'ha eletta, pertanto, al momento dell'insediamento del nuovo Consiglio Comunale, la Commissione conserva le sue competenze e le sue facoltà per non più di quarantacinque giorni ed entro tale periodo dovrà essere eventualmente ricostituita;
- le attribuzioni ed il funzionamento della Commissione Edilizia è disciplinata dall'art. 45.3 del Regolamento Edilizio approvato con deliberazione di C.C. n. 41 del 26/11/2018 modificato con la delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 14/05/2020 e n. 12 del 05/03/2021.

4. Di dare inoltre atto che:

- nei confronti dei soggetti come sopra indicati non sussistono ad oggi cause di incompatibilità alla carica di componente della Commissione edilizia ai sensi dell'art. 45 del regolamento edilizio;
- ai componenti della Commissione edilizia non sarà corrisposto alcun emolumento e pertanto la presente non implica alcuna spesa.
- potranno anche essere svolte sedute in videoconferenza.

Con successiva votazione palese favorevole unanime (11 su 11), stante l'urgenza, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente.

Il Sindaco
Firmato digitalmente
CANTORE Riccardo

Il Segretario Comunale
Firmato digitalmente
Livio SIGOT
