



COMUNE DI CHIUSA DI SAN MICHELE

Provincia di Torino

tel. 011-964.31.40 fax 011- 964.44.57 CAP 10050

e-mail chiusasmichele@tin.it P.IVA 01734110016

AVVISO

Di alienazione lotto boschivo denominato "CIRUNEI " (F. 11 mapp. 30 parte)

Il responsabile area tecnica

In esecuzione della Determinazione n°10 del 13.01.2010 avverte che il giorno 23 febbraio alle ore 10,00 presso la sede del Municipio di Chiusa di San Michele – Piazza Bauchiero n°2 – si terrà il primo esperimento ad unico e definitivo incanto per l'alienazione al miglior offerente del lotto boschivo denominato "CIRUNEI " (F. 11 mapp. 30 parte).

Le offerte devono pervenire entro il giorno 22 febbraio 2010 alle ore 12,00.

PREZZO A BASE D'ASTA: € 8.300,00 - assegnato dal Corpo Forestale dello Stato – Comando provinciale di Torino.

La ditta Aggiudicataria dovrà:

► essere iscritta alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura come ditta boschiva;

► risultare idonea all'utilizzazione forestale di lotti boschivi pubblici.

► risultare inserita nell'elenco provinciale elaborato dal Comando Provinciale CFS di Torino.

In alternativa potrà allegare il certificato d'idoneità rilasciato dal Comando Provinciale del Corpo Forestale dello Stato o del corrispondente ufficio della Regione o provincia e Stato Membro dell'Unione Europea - del territorio nel quale esercitano l'attività, di data non anteriore a sei mesi a quella dell'aggiudicazione.

PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:

I plichi contenenti le offerte vanno presentati entro le ore 12,00 del giorno 22 febbraio 2010 all'Ufficio Protocollo del Comune di Chiusa di San Michele indirizzandoli a: **Comune di Chiusa di San Michele – Piazza Bauchiero n°2**, mediante recapito diretto oppure a mezzo del servizio postale tramite raccomandata A.R., a totale rischio del mittente, fermo restando che i plichi dovranno pervenire nella sede comunale entro l'ora predetta. Non saranno prese in considerazione le offerte pervenute successivamente all'ora del giorno indicato anche se spedite entro il termine medesimo.

Il plico principale debitamente chiuso, dovrà essere sigillato in modo da garantirne l'integrità, e controfirmato sui lembi dovrà riportare il nominativo del mittente e la dicitura: **Non aprire "Offerta per la vendita del lotto boschivo "CIRUNEI -**

Nel plico principale dovranno essere inserite 2 buste (chiuse, sigillate e controfirmate sui lembi), con l' intestazione del mittente, dell' oggetto, del luogo e data della gara e rispettivamente contrassegnate dalla dicitura "**Busta A – Procedura Amministrativa**" e "**Busta B – Offerta Economica**", nelle quali dovranno essere contenute, a pena d' esclusione, i seguenti documenti:

■ **Busta A – Procedura Amministrativa:**

1) **Dichiarazione ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445** e s.m.i, in carta libera, sottoscritta da legale rappresentante dell' impresa, con allegata fotocopia di documento d' identità personale del dichiarante, con la quale si attestino tutti dati e circostanze contenute nell' allegato modulo (MODELLO A), che potrà essere utilizzato per la redazione dell' autocertificazione.

In merito, si specifica che:

• dovranno essere comunicati tutti i dati richiesti, anche se è ammessa la facoltà ai concorrenti di non utilizzare lo stampato proposto.

2) **Copia integrale delle CONDIZIONI GENERALI E DISCIPLINARE SPECIALE DI UTILIZZO FORESTALE** sottoscritti in ogni pagina per accettazione.

All' istanza deve essere allegata, pena l' esclusione dalla gara, la fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

■ **Busta B – Offerta Economica:**

1) **l' Offerta economica** dovrà contenere il prezzo offerto, A CORPO, in cifre ed in lettere, restando inteso che, in caso di discordanza, l' Amministrazione riterrà valido l' importo maggiore.

In questa busta non dovranno essere inseriti altri documenti.

L' offerta presentata non può essere ritirata nè modificata o sostituita con altre, resta pertanto irrevocabile e valida per 30 giorni nonché impegnativa per la Ditta e non è vincolata da alcuna clausola o riserva.

La Ditta resta consapevole che ogni inadempienza che formi causa d' ambiguità o equivocità dell' offerta comporterà l' esclusione alla valutazione della stessa.

Il prezzo offerto s' intende fisso ed invariabile.

● **MODALITA' E PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE**

L' apertura delle offerte, in forma pubblica, si terrà presso la sede del Municipio di Chiusa di San Michele – Piazza Bauchiero n°2 alle ore **10,00 del giorno 23 febbraio**.

La vendita avverrà a mezzo di asta pubblica ai sensi dell' art. 73, lettera c), del R.D. 23 maggio 1924 n°827 e s.m.i. con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo

base indicato nella martellata di stima eseguita dal Corpo Forestale dello Stato.

Si procederà all'aggiudicazione anche se in presenza di una sola offerta valida, purchè il prezzo offerto sia superiore od almeno pari a quello a base d'asta di macchiatico di stima.

Nel caso l'esperimento venisse dichiarato deserto, si procederà a TRATTATIVA PRIVATA.

● **CLAUSOLE CONTRATTUALI:**

La vendita è fatta alle condizioni tutte stabilite nelle **CONDIZIONI GENERALI E DISCIPLINARE SPECIALE DI UTILIZZO FORESTALE** sottoscritto dal Corpo Forestale dello Stato in data 13.08.2008, approvato con deliberazione della G.C. n°40 del 13.05.2009.

Il pagamento del prezzo contrattuale dovrà avvenire come di seguito:

- per il 50% dell'importo di aggiudicazione, alla firma del contratto, che dovrà comunque essere stipulato entro 30 giorni dalla data di aggiudicazione;
- per il restante 50 % a saldo *prima di iniziare l'esbosco*

Si sottolinea che i pagamenti predetti dovranno rispettare i termini suddetti, restando inteso che in caso contrario verranno applicati gli interessi bancari passivi.

La **cauzione definitiva**, come previsto dall'art. A7 delle Condizioni generali è pari al 10% dell'importo contrattuale e va costituita mediante fidejussione assicurativa/bancaria o anche mediante deposito diretto presso la Tesoreria Comunale (Banca Sella – Agenzia di Chiusa di San Michele). Lo svincolo della cauzione è subordinato all'avvento collaudo forestale e all'esecuzione del ripristino delle strade, piste forestali, vie di smacchio, opere sopra descritte.

Le spese di contratto, di registro, di diritti di segreteria e accessori, sono a carico della ditta acquirente.

Rimane a carico della ditta aggiudicataria il ripristino e la manutenzione delle strade di accesso ed interne al lotto.

Copia del presente bando e dei modelli di dichiarazione e offerta economica sono disponibili sul sito del Comune di Chiusa di San Michele www.chiusasmichele.it.

Chiusa di San Michele, 13.01.2010



responsabile area tecnica
Geom. Cristina Margaira