



Comune di
CHIUSA DI SAN MICHELE

Città Metropolitana di Torino
Piazza Bauchiero Bruno n. 2 – 10050 Chiusa di San Michele (To)
Tel. 011/964.31.40 – Fax 011/964.44.57 P.IVA/c.f. 01734110016
Iban: IT30E0760103200001068993409 C.U.U.: UF7JIS
Sito web: <http://www.comune.chiusadisanimichele.to.it>
Email: protocollo@comune.chiusadisanimichele.to.it
Posta certificata.: protocollo.chiusa.san.michele@cert.ruparpiemonte.it

**ATTO D'INTESA TRA IL COMUNE DI CHIUSA DI SAN
MICHELE E LO SCI CLUB CHIUSA S. MICHELE**

APPROVATO CON DELIBERAZIONE G.C. N. 19 DEL 19/02/2026

L'anno **duemilaventisei**, addì 24 del mese di **febbraio**, negli uffici comunali del Comune di Chiusa di San Michele, Piazza Bauchiero 2

TRA

- **GIUGLARDO Laura**, nata a Condove (TO) il 07/07/1963 nominata Responsabile dell'area Amministrativa finanziaria del Comune di Chiusa di San Michele, con provvedimento N. 2 DEL 02/01/2026, cod. fisc. GGLLRA63L47C955Y
- **BRAIDO Giovanni**, nato ad Alpignano il 04/08/1958, cod. fisc. RDGNN58M04A222T Presidente dell'Associazione "SCI CLUB CHIUSA S. MICHELE A.S.D.", con sede in via Barella 1, Chiusa di San Michele Codice Fiscale 98500790013 Tel. 331 8004657 info@sciclubcsm.com www.sciclubcsm.com

SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART 1 CONCESSIONE LOCALI

Il Comune di Chiusa di San Michele, proprietario degli immobili siti a Chiusa di San Michele in via Barella civ. 1, concede l'uso, nel suddetto edificio, del locale posto al piano terra da adibire a magazzino ed il locale al primo piano per le riunioni dell'associazione da utilizzare una volta alla settimana.

ART 2 DURATA

Il presente atto d'intesa ha durata di anni cinque a decorrere dal 1° gennaio 2026. Alla scadenza l'Associazione dovrà riconsegnare gli immobili all'Ente, liberi da cose e in perfetto stato manutentivo, salvo il normale deterioramento a seguito dell'uso.

Il Comune si riserva, prima della scadenza, la facoltà di recesso per giustificato motivo, quale utilizzo proprio del magazzino per esigenze relative ai servizi comunali. È altresì riservata all'Associazione facoltà di recesso.

L'Associazione potrà chiedere il rinnovo della presente convenzione, con richiesta scritta da inoltrare almeno tre mesi prima della scadenza. Sulla domanda l'Amministrazione si esprimerà anche in relazione al valore del compenso pattuito per l'uso.

ART 3 ONERI A CARICO DELL'ASSOCIAZIONE

L'Associazione dovrà versare al Comune, entro e non oltre il mese di giugno, la somma di € 500,00 annue, a fronte dell'utilizzo dei locali predetti. Tal somma copre altresì l'utilizzo dei locali di via Barella 1, posti al primo piano, per le riunioni degli associati nel corso dell'anno, limitatamente ad una sera la settimana e l'utilizzo del magazzino al piano terra.

ART 4 MANUTENZIONI

L'Associazione s'impegna ad effettuare manutenzione ordinaria ai locali concessi in uso, consistente in pulizia, tinteggiatura, manutenzione portone apertura.

Ogni modifica alla consistenza del bene ed ogni variazione deve essere sempre preventivamente autorizzata dall'ufficio tecnico comunale. Le modifiche eventuali dovranno essere a totale carico dell'utilizzatore, senza alcun onere per il Comune.

ART 5 ISPEZIONI

L'Amministrazione Comunale si riserva il diritto di accedere ai locali in qualsiasi momento per scopi ispettivi. A tal fine si segnala che per motivi di sicurezza nel locale non andranno depositati materiali infiammabili (bombole gas, vernici etc.).

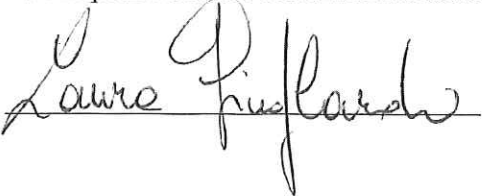
Qualora si riscontrassero irregolarità nell'adempimento della presente convenzione, l'Amministrazione si riserva la facoltà di revoca della stessa, con preavviso di tre mesi mediante raccomandata A/R.

ART 6 RINVIO

Per tutto quanto non specificato ci si attiene agli articoli del Codice Civile che regolano il diritto d'uso.

Per il Comune

La Responsabile dei servizi Amministrativi Finanziari Laura GIUGLARDO



Per l'Associazione "Sci Club Chiusa S.Michele"

Il Presidente pro tempore Giovanni BRAIDO



SCI CLUB CHIUSA S. MICHELE
ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA
Via Barella, 1 - Tel. 335 74 29 129
10050 Chiusa di San Michele (TO)
Codice Fiscale: 98500790013



Gianni Braidò <gianni.braidocsm@gmail.com>

ATTO_D'INTESA_tra_Comune_e_SCI_CLUB_CHIUSA_S_MICHELE

1 messaggio

segreteria@comune.chiusadisanmichele.to.it <segreteria@comune.chiusadisanmichele.to.it>

24 febbraio 2026 alle
ore 13:48

A: gianni.braidocsm@gmail.com

Cc: amministrativo@comune.chiusadisanmichele.to.it, info@sciclubcsm.com

Buongiorno,
le allego l'Atto d'Intesa compilato e firmato dalla Responsabile Laura Giuglaro.
Attendiamo copia firmata anche da Lei (in ogni pagina), così da definire il tutto.
La ringraziamo in anticipo, cordiali saluti
Francesca

Ufficio segreteria - 011/9643140 INT. 7

COMUNE DI CHIUSA DI SAN MICHELE

Da: gianni.braidocsm@gmail.com

Inviato: 24/02/2026 13:18:44

A: segreteria@comune.chiusadisanmichele.to.it

Oggetto: Re: ATTO_D'INTESA_tra_Comune_e_SCI_CLUB_CHIUSA_S_MICHELE

Buongiorno,
ringrazio per la comunicazione del rinnovo convenzione.

come richiesto, invio i miei dati anagrafici

BRAIDO Giovanni

Nato a Alpignano il 04/08/1958

BRDGNN58M04A222T

Residente in:

10057 - Sant'Ambrogio di Torino

Via Bertassi 3/41

tel. 338 8636801

Rimango nell'attesa dell'appuntamento per la firma della convenzione.

Cordiali Saluti

Gianni Braidò

Il giorno mar 24 feb 2026 alle ore 12:24 <segreteria@comune.chiusadisanmichele.to.it> ha scritto:
Chiusa di San Michele

Prot. 1626 del 24/02/2026

Oggetto: ATTO_D'INTESA_tra_Comune_e_SCI_CLUB_CHIUSA_S_MICHELE

Buongiorno Signor Braidò,

volevo comunicarle che con Delibera di Giunta n. 19 del 19.02.2026, è stata approvata la bozza di intesa tra il Comune e lo SCI Club .

Per la compilazione e successiva firma avremmo necessità dei suoi dati anagrafici in quanto Presidente (data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza).

Grazie in anticipo

Cordiali saluti

Francesca

