SCHEMA DEL SERVIZIO

Catasto incendi

A chi è rivolto il servizio

- Cittadini
- Professionisti (ingegneri, architetti, geometri, ecc.)
- Imprese
- Enti pubblici

Descrizione generica con riferimenti normativi

È costituito dai registri catastali e dalle aree percorse da incendi, su cui insistono i divieti di seguito esposti (art. 10 comma 1):

- Le zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio per almeno quindici anni.
- È comunque consentita la costruzione di opere pubbliche necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente.
- In tutti gli atti di compravendita di aree e immobili situati nelle predette zone, stipulati entro quindici anni dagli eventi previsti, deve essere espressamente richiamato il vincolo, pena la nullità dell'atto.
- E' inoltre vietata per dieci anni, sui predetti soprassuoli, la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui per detta realizzazione sia stata già rilasciata, in data precedente l'incendio e sulla base degli strumenti urbanistici vigenti a tale data, la relativa autorizzazione o concessione.
- Sono vietate per cinque anni, sui predetti soprassuoli, le attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo specifica autorizzazione concessa dal Ministro dell'ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla regione competente, negli altri casi, per documentate situazioni di dissesto idrogeologico e nelle situazioni in cui sia urgente un intervento per la tutela di particolari valori ambientali e paesaggistici.
- Sono altresì vietati per dieci anni, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorsi dal fuoco, il pascolo e la caccia.

La Regione mette a disposizione un servizio online chiamato "banca dati incendi boschivi" che permette di consultare, tramite diversi filtri di ricerca, le schede descrittive di ogni incendio, i dati geografici delle aree interessate (per gli incendi di dimensione superiore a 10 ha) e la localizzazione del punto di innesco.

Ai sensi del 2° comma, art. 10 della Legge 353 del 21.11.2000, questo Comune ha provveduto all'aggiornamento del Catasto dei soprassuoli già percorsi dal fuoco a tutto il 31.12.2023.

Come fare per ottenerlo

Per consultare il Catasto Incendi è possibile richiedere informazioni presso l'Ufficio Urbanistica del Comune di Chiusa di San Michele

Quale documentazione serve

- Identificare l'area di interesse: foglio, numero, subalterno
- Fornire i propri dati anagrafici

Cosa si ottiene

- Rappresentazione grafica dell'area di interesse con l'evidenziazione delle aree percorse da incendi.
- Informazioni relative alle aree percorse da incendi (data dell'incendio, superficie interessata, tipologia di vegetazione, ecc.).

Tempistiche e scadenza

Il rilascio della visura avviene in tempo reale presso l'Ufficio Urbanistica del Comune, salvo carichi di lavoro degli uffici e affluenza agli sportelli.

Costi

Il servizio è gratuito salvo i normali costi di stampa/fotocopia.

Conclusione